Ziv Medical Center
Office of the administrative Director
Rambam st. Zefat, 13100
Telephone: 972-4-6828806/7
Fax: 972-4-6828802
ldit.z@ziv.health.gov.il

המרכז הרפואי זיו
المركز الطبي زيف
ZIV MEDICAL CENTER
מסונף לפקולטה לרפואה בגליל ע"ש עזריאלי

המרכז הרפואי זיו
לשכת המנהל האדמיניסטרטיבי
רחוב הרמב"ם, צפת, 13100
טלפון: 04-6828806/7
פקס: 04-6828802
ldit.z@ziv.health.gov.il

י"ג כסלו, תשפ"ז
23 נובמבר, 2026

מכרז 15/2026 להתקנת תשתיות לגז טבעי ולהסבת מערכות בית החולים במרכז הרפואי זיו
מסמך הבהרות ושינויים – מס' 1

מס"ד	פרק/נספח	סעיף במכרז	השאלה	תשובה
1	נספח - פירוט עלויות הספק	סעיף 9	מי מבצע את התשלום לגוף הבודק (קו הגז , צרכנים) ?	כל התשלומים הכרוכים בביצוע העבודות, לרבות תשלום לגוף הבודק, יבוצעו על ידי הספק ועל חשבונו הבלעדי. העלות תגולם במחירי הצעתו.
2	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם נדרש פיקוח צד ב' ? מי משלם לו ? האם נדרש פיקוח צד ג' ? (במידה וכן, על חשבון מי הוא ?)	המכרז אינו מגדיר פיקוח צד ב' או פיקוח צד ג' נפרדים. הספק אחראי לפיקוח עליון וליווי צמוד של הפרויקט (סעיף 13 בנספח פירוט עלויות הספק), ולכל התשלומים למפקחים וליועצים הנדרשים לפרויקט. הפיקוח מטעם המזמין (המפקח ונציג המזמין) הינו על חשבון המזמין.
3	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם העבודה כוללת ביצוע הגזה, כולל הכנה והגשת נהלים בהתאם?	כן. העבודה כוללת את הליכי ההזרמה (הגזה), לרבות הכנת נהלי ביצוע והזרמת גז טבעי, חתימה על כל ההצהרות הנדרשות מהגוף הבודק ותיק בקשה להזרמה, כמפורט בפרק ג' (סעיפי הגדרת סיום עבודה) ובסעיפים 12-13 בנספח פירוט עלויות הספק.
4	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	על חשבון מי בדיקות הריתוכים (NDT) ?	על חשבון הספק. בדיקות הריתוכים (NDT) הינן חלק מתכולת הביצוע.
5	נספח - פירוט עלויות הספק	סעיף 2 , ג'	תכנון וביצוע של קווי וונט לצרכני קצה ? על חשבון המבצע?	כן. תכנון וביצוע הוונטים (עד 2 וונטים לכל TRAIN, ובנוסף נקודות שחרור גז) הינם באחריות הספק ועל חשבונו, ומגולמים במחירי ההצעה.
6	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם העבודה כוללת אישור צרכני קצה מול גוף בודק ? Technical Expert ? מהנדס חשמל בודק ? בדיקות גזים (פליטות ארובה) ?	כן. העבודה כוללת קבלת כל האישורים הנדרשים מהגוף הבודק ומהרשויות לצרכני הקצה, והספק נדרש להכין סקרים ולחתום על כל ההצהרות הנדרשות. הנספח הטכני אינו מפרט את הבדיקות הנוספות (Technical Expert, מהנדס חשמל בודק, בדיקות פליטות ארובה). ככל שיידרשו על ידי הגוף הבודק או רשות מוסמכת לצורך קבלת אישור וההפעלה, הן באחריות הספק ועל חשבונו.
7	נספח - פירוט עלויות הספק	סעיף 7	האם ניתן לקבל את המרחקים בין בין חדר הבקרה למיקום ארון הבקרה של הגז / חדר דוודים	התקשורת לבקרים תהיה דרך כבלי תקשורת IP TCP אין קשר למרחק בין המחשב הראשי ללוח הבקרה. הספק אחראי על משיכת קו התקשרות עד הארון הקרוב ביותר. הספק אחראי לתכנון ולביצוע מערכת הבקרה מכל נקודת בקרה ועד חדר האנרגיה.

Ziv Medical Center
Office of the administrative Director
Rambam st. Zefat, 13100
Telephone: 972-4-6828806/7
Fax: 972-4-6828802
ldit.z@ziv.health.gov.il

המרכז הרפואי זיו
المركز الطبي زيف
ZIV MEDICAL CENTER
מסונף לפקולטה לרפואה בגליל ע"ש עזריאלי

המרכז הרפואי זיו
לשכת המנהל האדמיניסטרטיבי
רחוב הרמב"ם, צפת, 13100
טלפון: 04-6828806/7
פקס: 04-6828802
ldit.z@ziv.health.gov.il

8	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם ניתן להחריג את יישום וביצוע הנחיות יועץ כיבוי האש (וכיבוי אש) ?	לא. ביצוע הנחיות יועץ בטיחות האש, לרבות סקר בטיחות אש ודרישות כיבוי אש, הינו חלק מתכולת הפרויקט, ועל הספק להפעיל יועץ בטיחות אש המקובל על המזמין.
9	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם ניתן להחריג את יישום וביצוע הנחיות יועץ האוורור ? או שיש לקחת בחשבון את ייעוצו ולתמחר את המלצתו ?	לא. על הספק לבצע את כל הדרישות שבדוח האוורור מיום 11.08.2022 (המצורף למסמכי המכרז) בהתאם להנחיות יועץ האוורור, לרבות אישור לאחר הביצוע ותשלום לביקור נוסף של היועץ באתר (סעיף 10 בנספח פירוט עלויות הספק).
10	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	האם ניתן להחריג את יישום הנחיות יועץ אווירה נפיצה ?	לא. על הספק להכין סקרי HAC, HAZOP וסקר סיכונים ומפות HAC לכל TRAIN, וליישם את המלצותיהם והנחיות היועץ, וזאת כחלק מתכולת העבודה.
11	נספח - פירוט עלויות הספק	פרק ג' - סעיף 3.8	בדיקות תקופתיות למערכת הגז בזמן תקופת הבדק (שנתיים), כולל מבערים – נדרשת הבהרה מה בדיוק מבקשים	הספק יבצע על חשבונו, במשך כל תקופת האחריות והבדק (24 חודשים ממועד המסירה), את הבדיקות התקופתיות ואת אחזקת מערכות הגז שהותקנו על ידו, לרבות בדיקת נצילות מבערי הגז ודודי ההסקה/הקיטור וכיוון מערכות הוויסות לפחות פעם בשנה לקראת החורף, ומסירת דוח ממצאים בכתב למזמין.
12	נספח - פירוט עלויות הספק	פרק ג' - סעיף 2.13	פינוי מזוט מהמערכת הישנה (לאחר הזרמת הגז) - נדרשת הבהרה מה בדיוק מבקשים ואיך מבצעים	העבודה כוללת פינוי המזוט המשמש להסקת הדוודים, אשר לא יידרש להישאר כגיבוי. הפינוי יבוצע על ידי הספק ועל חשבונו, לאחר הזרמת הגז ובתיאום עם המזמין, ובהתאם להוראות כל דין. נתוני צריכת המזוט בשנים 2023-2025 מצורפים למסמכי המכרז.
13	נספח - פירוט עלויות הספק	כללי	מוני גז – כמות 2 ? ווידוא מיקום התקנה ומה דגם המונים (בד"כ מבקשים זהה לחברת החלוקה).	כן. הספק יתקין שני מוני צריכה דיגיטליים מרחוק: האחד עבור מודי הקיטור, והשני אופציונלי עבור מתקן הקוגנרציה המתוכנן. המונה יהיה זהה לדגם המונה של חברת החלוקה מרימון (סעיף 2 בנספח פירוט עלויות הספק), והמיקום יתואם עם המזמין וחברת החלוקה בשלב התכנון.
14	נספח - פירוט עלויות הספק	פרק ג' - סעיף 3.4	התקנת צוברים - נדרשת הבהרה מה בדיוק דורשים	ידרשו החפירות, ההטמנה, ההתקנה והאחזקה של הצוברים - באחריות הספק ועל חשבונו.
15	האם ניתן לתאם סיור בשטח בדגש על האזורים המדויקים בהם עתיד הצינור להיות מוטמן			הבקשה אינה מתקבלת. בוצע סיור יחד עם המציעים מחדר המכונות ועד לנקודת החיבור הראשית. במסגרת הביקור הוצג התוואי באופן עקרוני וכללי. התוואי הסופי ייקבע בין הזוכה למזמין לאחר בחירת הזוכה.

בכבוד רב,
חיים [illegible]
מנהל אדמיניסטרטיבי